

Общество с ограниченной ответственностью

**«Арт Нуво»**

107553, г. Москва, ул. Черкизовская Б., д. 30А, стр. 1. Тел. (495) 785-25-93

*Свидетельство о допуске №СРО-П-074-095-7718592726-6-130130 от 30.01.2013 г., выданное Некоммерческим партнерством проектировщиков и архитекторов в малом и среднем бизнесе,*

**Новое строительство**

**Многоэтажного гаража-стоянки**

**по адресу:**

**г. Москва, Коровинское шоссе, вл. 41А, корп.1, корп. 2**

**Заказчик: ООО «Управляющая компания Прометей»**

**Проектная документация**

**Раздел 9.2.**

**«Пожарная сигнализация»**

**Шифр 27.02.2015 – ПС**

**Арх. № 27.02.2015**

Общество с ограниченной ответственностью

**«Арт Нуво»**

107553, г. Москва, ул. Черкизовская Б., д. 30А, стр. 1. Тел. (495) 785-25-93

*Свидетельство о допуске №СРО-П-074-095-7718592726-6-130130 от 30.01.2013 г., выданное Некоммерческим партнерством проектировщиков и архитекторов в малом и среднем бизнесе,*

**Новое строительство**

**Многоэтажного гаража-стоянки**

**по адресу:**

**г. Москва, Коровинское шоссе, вл. 41А, корп.1, корп. 2**

**Заказчик: ООО «Управляющая компания Прометей»**

**Проектная документация**

**Раздел 9.2.**

**«Пожарная сигнализация»**

**Шифр 27.02.2015 – ПС**

**Арх. № 27.02.2015**

**Генеральный директор**

**И.Л. Ярмак**

**Главный архитектор проекта**

**П.Н. Румянцев**

**2015 г.**

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

## СОДЕРЖАНИЕ ТОМА



Обозначение	Наименование	Примечание
1	2	3
	<b>Текстовая часть</b>	
27.02.2015 ПС-СП	Состав проектной документации	стр.1
27.02.2015 ПС-С	Содержание тома	стр.1
27.02.2015 ПС-ПЗ	Пояснительная записка	стр.1-24
	<b>Графическая часть</b>	
27.02.2015 ПС	Условные обозначения	стр. 1
27.02.2015 ПС	Структурная схема	стр. 2
27.02.2015 ПС	Схема расположения оборудования. Подвал	стр. 3
27.02.2015 ПС	Схема расположения оборудования. Этаж 1	стр. 4
27.02.2015 ПС	Схема расположения оборудования. Типовой этаж	стр. 5
27.02.2015 ПС	Схема расположения оборудования. Этаж 5	стр. 6

Согласовано:

Доп. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

						Шифр:	02.2015 ПС-С		
						Заказчик:	ООО «Управляющая компания Прометей»		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		Стадия	Лист	Листов
						Новое строительство многоэтажного гаража- стоянка по адресу: г. Москва, Коровинское шоссе д.41А, корп.1, корп.2 Состав проектной документации	П	1	1
ГИП		Ярмак					ООО «Арт Нуво»		
Разраб.		Адамов							

**ССЫЛОЧНЫЕ ДОКУМЕНТЫ**

ГОСТ Р 21.1101-2009	СПДС. Основные требования к проектной и рабочей документации	
СП 5.13130.2009	Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)	
ПУЭ	Правила устройства электроустановок	
СНиП 11-01-95	"Инструкция о порядке разработки, согласования, утверждения и составе проектной документации на строительство предприятий, зданий и сооружений"	
НПБ 88-2001	"Установки пожаротушения и сигнализации. Нормы и правила проектирования"	
ГОСТ 4.188-85	Система показателей качества продукции. Средства охранной, пожарной и охранно-пожарной сигнализации. Номенклатура показателей	
СНиП 23.05-95	Естественное и искусственное освещение	
СНиП 2.04.05-91	Отопление, вентиляция и кондиционирование	
СанПиН 2.2.2.542-96	Гигиенические требования к видеодисплейным терминалам, персональным электронно-вычислительным машинам и организации работы	
РТМ 25.488-82	Установки пожаротушения автоматические и установки пожарной, охранно-пожарной сигнализации. Нормативы численности персонала, занимающегося техническим обслуживанием и текущим ремонтом	

Согласовано


Взам. инв. №	
Подп. и дата	

<b>Изм.</b>	<b>Кол.уч</b>	<b>Лист</b>	<b>№док.</b>	<b>Подп.</b>	<b>Дата</b>
ГИП		Ярмак			05.15
Разраб.		Адамов			05.15

Шифр <b>27.02.2015 СОУЭ-ПЗ</b> Заказчик: ООО «Управляющая компания Прометей»		
Новое строительство многоэтажного гаража-стоянки по адресу: г.Москва, Коровинское шоссе, д.41А, корп. 1, корп. 2. Пояснительная записка	<b>Стадия</b>	<b>Листов</b>
	П	25
<b>ООО «Арт Нуво»</b>		



нализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования (с Изменением N 1)». Извещатели будут располагаться в соответствии с таблицей 13.3 СП 5.13130.2009 (с Изменением N 1). В соответствии с п. 14.1 указанного СП расстояния между извещателями принято не более половины нормативного, т.к. в здании будут предусмотрены системы дымоудаления и оповещения. Ручные пожарные извещатели будут установлены согласно п. 13.13.1 СП 5.13130.2009 (с Изменением N 1) -  $1,5 \pm 0,1$  м от пола до органа управления.

### 1.1.3. Исходные данные для проектирования

Исходными данными для проектирования является утвержденное техническое задание Заказчика, Градостроительного плана земельного участка №RU77-131000-002598, утвержденного Приказом МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ от 15.09.2010 г. №1389, подготовленным для земельного участка с кадастровым номером 77:09:0002016:1000 площадью 6 075 кв. м, а также Градостроительного плана земельного участка №RU77-131000-002566, утвержденного Приказом МОСКОМАРХИТЕКТУРЫ от 03.09.2010 г. №1310, подготовленного для земельного участка с кадастровым номером 77:09:0002016:1001 площадью 5 326 кв. м. Земельные участки с вышеуказанными кадастровыми номерами переданы Заказчику - ООО «Управляющая компания Прометей» для целей капитального строительства гаражного объекта как основного вида разрешенного использования согласно Договору аренды земельного участка для целей капитального строительства № И-09-000098 от 25.10.2011 г. с дополнительным соглашением № И-09-000098/- от 02.06.2014 г. и Договору аренды земельного участка для целей капитального строительства № И-09-000099 от 25.10.2011 г. от 25.10.2011 г. с дополнительным соглашением № И-09-000099/- от 02.06.2014 г. Проектирование проводилось на базе инженерно-геологического и инженерно-экологического обследования земельного участка, выполненного в мае 2015 года. Проектные материалы были рассмотрены и одобрены на Рабочем рассмотрении проектных материалов Главным архитектором города Москвы (выписка из Протокола №18К от 03.12.2014 г.)

На сегодняшний день земельные участки свободны от капитальной застройки, архитектурно-строительных чертежей, схем смежных проектируемых инженерных сетей.

ИНВ. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	3		

#### 1.1.4. Краткая характеристика защищаемого объекта

Участок под новое строительство общей площадью 1,1401 Га, состоящий из 2-х смежных участков площадью 6075 м<sup>2</sup> и 5326 м<sup>2</sup>. Выделенный Заказчику проектной документации на конкурсной основе под капитальное строительство гаражного объекта с обустройством гаража-стоянки на 750 машино-мест (400 машино-мест и 350 машино-мест) расположен в границах производственной зоны №46 «Коровино». Расстояние до ближайшего жилого дома составляет более 300 м. Северо-восточнее границы участка на расстоянии 150 м расположен существующий моечный пункт на 4 поста. Рельеф участка достаточно спокойный, с незначительным перепадом в пределах 40 см.

Проектируемое пятиэтажное с подвалом отдельно стоящее отапливаемое здание гаража-стоянки предназначено для постоянного хранения легковых автомобилей с двигателями на бензиновом и дизельном топливе, малого и среднего классов, в том числе 23 автомобиля инвалидов-колясочников, места хранения которых располагаются на 1-ом этаже в непосредственной близости от въезда-выезда. Согласно "СП 113.13330.2012. Свод правил. Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99\*" гараж-стоянка по типологии автостоянок относится к отдельно стоящей, надземно-подземной, закрытой с полумеханизированной парковкой, т.е. такой, в которой транспортирование автомобилей в места хранения осуществляется с участием водителей с использованием специальных механизированных устройств – грузовых лифтов (кроме первого посадочного этажа). Въезд в грузовой лифт (выезд из него) на посадочном этаже гаража-стоянки предусмотрен непосредственно с улицы.

Объемно-пространственные решения при проектировании гаража-стоянки приняты с соблюдением предельных параметров разрешенного строительства капитального объекта, определенных градостроительными планами смежных земельных участков, на которых располагается проектируемый объект.

Подземный этаж высотой 3,9 м отапливаемый, разделен вертикально на 2 пожарных отсека по оси 7, в соответствии с п. 5 ст. 89 № 123-ФЗ, 5.4.7 СП2.13130.2012, противопожарной стеной 1 типа с пределом огнестойкости REI 150, пожарный отсек ПО1 с 1 по 7 оси и пожарный отсек ПО2 с 7 по 16 оси. Сообщение между пожарными отсеками осуществляется через противопожарную дверь 1 типа (ст. 88 и 89 № 123-ФЗ).

ИНВ. № подп.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		4

Первый этаж высотой 3,9 м отапливаемый, разделен вертикально на 2 пожарных отсека по оси 7, в соответствии с п. 5 ст. 89 № 123-ФЗ, 5.4.7 СП2.13130.2012, противопожарной стеной 1 типа с пределом огнестойкости REI 150, пожарный отсек ПО1 с 1 по 7 оси и пожарный отсек ПО2 с 7 по 16 оси.

Этаж со 2-го по 4-й высотой 3,9 м отапливаемые, разделены вертикально на 2 пожарных отсека по оси 7, в соответствии с п. 5 ст. 89 № 123-ФЗ, 5.4.7 СП2.13130.2012, противопожарной стеной 1 типа с пределом огнестойкости REI 150, пожарный отсек ПО1 с 1 по 7 оси и пожарный отсек ПО2 с 7 по 16 оси. Сообщение между пожарными отсеками осуществляется через тамбур-шлюз, стены и перекрытия 1 типа, ворота 1 типа (ст. 88 и 89 № 123-ФЗ).

5-й этаж относится к пожарному отсеку ПО2, отделен от пожарного отсека ПО1, в соответствии с п. 5 ст. 89 № 123-ФЗ, п. 5.4.7 СП2.13130.2012, противопожарным перекрытием 1 типа с пределом огнестойкости REI 150.

#### 1.1.5. Основные показатели системы

Основные показатели системы пожарной сигнализации представлены в таблице:

Наименование	Количество	Параметр	Значение
Контроллер двухпроводной линии связи С2000-КДЛ	13		
		Параметры адресной линии (далее – АЛС):	
		адресных устройств в адресной линии	до 127
		длина адресной линии, м	600 – 700 м
		ток потребления в дежурном режиме с адресными устройствами	80 - 160 мА
		Напряжение питания, В:	

ИЗМ. № ПОДП.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
							5



		от внешнего источника питания	12 или 24
		от дополнительного источника	12 или 24
		Ток потребления без учета адресных устройств	40 – 80 мА
		Коммуникационный порт	RS-485
		Диапазон рабочих температур, °С	-30...+55
		Габаритные размеры, мм	156x107x39
Блок индикации С2000-БИ	1		
		Световая индикация, звуковой сигнализатор	есть
		Коммуникационный порт	RS-485
		Напряжение питания	10,2 – 28,4 В
		Потребляемая мощность, не более	3 Вт
		Количество светодиодных индикаторов контроля зон и устройств	60 зон
		Количество светодиодных индикаторов состояния системы	7
		Количество светодиодных индикаторов режимов работы блока	1
		Габаритные размеры, не более	340x170x25,5 мм
		Рабочий диапазон температур, °С	-30...+50
Преобразователь интерфейсов С2000-ПИ	1		
		Расстояние до приборов системы «Орион»	не более 1000 м
		Индикация	1 индикатор режимов работы, 3 индикатора приема/передачи данных по интерфейсам

ИЗМ. № ПОДП.	ПОДП. И ДАТА	ВЗАМ. ИМВ. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
							6

		Питание прибора	От внешнего источника постоянного тока 10 – 28 В либо по USB-порту
		Ток потребления	не более 160 мА при питании от компьютера; не более 120 мА при питании от источника +12 В; не более 60 мА при питании от источника +24 В
		Скорость передачи данных	300, 600, 1200, 2400, 4800, 9600, 19200, 38400, 57600, 115200 бит/с
		Габаритные размеры, не более	156x107x39 мм
		Диапазон рабочих температур, °С	-30...+55
Извещатель пожарный оптико-электронный дымовой адресный ИП 212-34А	1387		
		Чувствительность извещателя, дБ/м	0.05...0.2
		Питание по шлейфу сигнализации	по двухпроводной линии связи
		Ток потребления, мА	0.5
		Габаритные размеры, мм:	
		- диаметр	100
		- высота	46
		Степень защиты	IP41

ИНВ. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

27.02.2015 СОУЭ-ПЗ

Лист

7









- Средний ток потребления в дежурном режиме: 60 мА при напряжении питания 12 В или 35 мА при напряжении питания 24 В
- Максимальный ток потребления в тревожном режиме: не более 120 мА при напряжении питания 12 В или 65 мА при напряжении питания 24 В
- Диапазон рабочих температур – от +1 до +55 °С
- Масса – не более 0,3 кг
- Габаритные размеры – 140×114×25 мм
- Средний срок службы – не менее 10 лет с учётом периодического технического обслуживания. В течение срока службы может потребоваться замена клавиатуры пульта.

Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый ИП 212-34А

- Чувствительность извещателя, дБ/м - от 0,05 до 0,2
- Инерционность извещателя, с - не более 10
- Степень защиты оболочки - IP41
- Напряжение в линии связи, В - от 8 до 10
- Потребляемый ток, мА - не более 0,5
- Время технической готовности, с - не более 60
- Диапазон температур, °С - от минус 30 до +55
- Относительная влажность воздуха, % - до 93 при +40 °С
- Масса, кг - не более 0,2
- Температура транспортировки и хранения, °С - от минус 50 до +50
- Габариты, мм: крышка - 10 шт.; диаметр - не более 100; высота - не более 46.

Извещатель пожарный ручной адресный ИПР 513-3АМ

- Напряжение питания ДПЛС, В - от 8 до 10
- Потребляемый ток, мА - не более 0,5
- Время технической готовности, с - не более 15
- Степень защищённости оболочки - IP41
- Диапазон рабочих температур, °С - от минус 30 до +55
- Температура транспортировки и хранения, °С - от минус 50 до +55
- Габаритные размеры, мм - не более 95×91×33

ИЗМ. № ПОДП.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

27.02.2015 СОУЭ–ПЗ





влажности, на наличие пламени, естественного или искусственного освещения. Извещатель состоит из розетки и датчика, представляющего собой пластмассовый корпус, внутри которого размещена опико-электронная система и плата с радио-элементами, обеспечивающая обработку сигналов на базе микроконтроллера. Разъемное соединение датчика с розеткой обеспечивает удобство установки, монтажа и обслуживания извещателя. Для исключения ложных срабатываний, связанных с запыленностью дымовой камеры, в извещателе применен алгоритм автоматической компенсации запыленности дымовой камеры. При этом чувствительность извещателя не изменяется. При запыленности дымовой камеры 80 % от порога критического запыления извещатель передает информацию об этом в приемно-контрольный прибор. При этом извещатель продолжает полностью выполнять все свои функции. При достижении запыленности дымовой камеры порога критического запыления коррекция запыленности прекращается. Контроль работоспособности извещателя осуществляется нажатием на встроенную тест-кнопку или направлением луча специальной лазерной указки на тест-кнопку. Сброс режима осуществляется с приемно-контрольного прибора.

Адресный ручной пожарный извещатель ИПР 513-ЗАМ предназначен для ручного включения сигнала «ПОЖАР» в адресной системе пожарной и охранно-пожарной сигнализации и передачи его на контроллер С2000-КДЛ системы «Орион». Питание и информационный обмен извещателя осуществляются по двухпроводной адресной линии связи. Область применения извещателя распространяется на такие объекты как образовательные учреждения, детские сады, медицинские учреждения, административные здания и сооружения, торговые центры и многие другие средние и крупные коммерческие объекты, в том числе стоянки. Извещатель ИПР 513-ЗАМ приводится в действие путем нажатия кнопки. Кнопка и оптические индикаторы информации о режимах работы адресного ручного извещателя и состоянии обмена по двухпроводной адресной линии находятся под защитной крышкой.

#### 1.2.4. Предложения по организации контроля работоспособности

Контроль работоспособности компонентов ПС необходимо проводить в строгом соответствии с паспортной документацией приборов и лицами, прошедшими специальную подготовку. В случае обнаружения неисправности необходимо обращаться в сервисный центр.

ИНВ. № подп.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

						27.02.2015 СОУЭ-ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		14





возникновения неисправности рекомендуется проконтролировать состояние разделов системы в АРМ, на блоках индикации или с помощью пульта. Для поиска раздела с неисправностью с помощью пульта необходимо иметь пароль с уровнем доступа, позволяющим просматривать состояния всех разделов системы. Выбрав неисправный раздел, можно просмотреть все неисправные зоны этого раздела согласно документации прибора. Проверка работоспособности извещателей и цепей их контроля с помощью тестового срабатывания может привести к запуску оповещения, инженерного оборудования и установок пожаротушения. При необходимости, следует предварительно отключить исполнительные устройства перед проведением проверки.

Техническое обслуживание блока С2000-БИ должно производиться лицами, имеющими квалификационную группу по электробезопасности не ниже второй. Техническое обслуживание блока производится по планово-предупредительной системе, которая предусматривает годовое техническое обслуживание. Работы по годовому техническому обслуживанию выполняются работником обслуживающей организации и включают: проверку внешнего состояния блока; проверку работоспособности блока согласно документации прибора; проверку надёжности крепления блока, состояния внешних монтажных проводов, контактных соединений.

Рекомендуемый минимум мероприятий по техническому обслуживанию извещателя пожарного дымового оптико-электронного адресно-аналогового ИП 212-34А состоит из ежегодного регламента:

на время испытаний необходимо отключить выходы приёмно-контрольных приборов, управляющих средствами оповещения и пожарной автоматики. Взять на охрану шлейф прибора с подключённым к нему извещателем, который находится в состоянии «Норма», индицируя это одиночными вспышками светоизлучателя с частотой 1 раз в 8 секунд. Поднести баллончик с аэрозольным имитатором дыма к дымовой камере извещателя и сделать впрыскивание аэрозоля (упрощённый контроль функционирования извещателя можно осуществить путём нажатия на светоизлучатель в течение 2-5 секунд, либо посветив в светоизлучатель лучом лазерного тестера). На приёмно-контрольном приборе должно отобразиться извещение «Пожар» (или «Тест», при упрощённом контроле) по установленному адресу, а светоизлучатель перейдёт в режим двойных вспышек 1 раз в 8 секунд. Если тревожных сообщений не возникло, это означает, что извеща-

ИНВ. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

							27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			17



таниях срабатывания встроенного БРИЗ избегать замыкания контактов «-ДПЛС» и «+ДПЛС», являющегося входом;

после испытаний убедиться, что извещатель готов к штатной работе. Восстановить связи приёмно-контрольных приборов и исполнительных устройств со средствами автоматической системы пожаротушения и известить соответствующие организации о том, что система готова к штатной работе;

проводить проверку срабатывания извещателя не реже, чем раз в полгода. Все испытания проводить с заведомо исправным оборудованием.

В ходе технического обслуживания ПС обязательном порядке проверяется:

- надежность крепления и внешнее состояние аппаратуры;
- надежность и безотказность срабатывания датчиков-извещателей и приемно-контрольных приборов центрального пульта;
- состояние и изоляция гибких соединителей;
- надежность и работоспособность всей системы автоматической сигнализации. Все работы по диагностике, техническому обслуживанию систем пожарной сигнализации и их ремонту должны проводиться лицами, имеющими специальное разрешение на занятие такой деятельностью.

В зависимости от периодичности проведения, обслуживание пожарной сигнализации может проводиться как в плановом порядке (регламентированное техническое обслуживание), так и внепланово.

При выполнении мероприятий планового технического обслуживания систем пожарной сигнализации обязательной проверке подвергаются шлейфы подключения компонентов сигнализации и входящей в ее состав аппаратуры – извещателей, контрольных приборов, предназначенных для приема и измерения сигналов, устройства питания системы.

### 1.2.6. Оценка возможности возникновения аварийной ситуации и решения по их предотвращению.

Оценка возможности возникновения аварийной ситуации не просчитывается в виду использования оборудования, не представляющие опасность для жизни и здоровья людей.

ИНВ. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

27.02.2015 СОУЭ-ПЗ







5	Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый, шт.	1387	0,0009	1,2483
6	Извещатель пожарный ручной адресный, шт	26	0,0031	0,0806
7	Контрольно-пусковой блок, шт.	21	0,0177	0,3717
8	Оповещатель звуковой, шт.	863	0,0020	1,726
9	Табло информационное «Выход»	84	0,0020	0,168
10	Пульт контроля и управления	1	0,0159	0,0159
11	Кабель симметричной парной скрутки, сеч. 1x2x0,35 мм <sup>2</sup> , 1000 м	9,150	0,2317	2,1201
12	Кабель симметричной парной скрутки, сеч. 1x2x0,5 мм <sup>2</sup> , 1000 м	0,002 м	0,2317	0,0005
13	Сеть заземления, 100 ед. оборудования	1	0,0290	0,0290
14	Распределительное устройство, шт.	1	0,0414	0,0414
	Итого:			6,0707

Итого необходимо задействовать 6 чел.

Таким образом, содержание специального персонала для технического обслуживания и ремонта нецелесообразно. Для этих целей заказчику необходимо обращаться в лицензированную организацию, занимающуюся профилактикой и обслуживанием средств пожарной сигнализации и оповещения.

#### 1.3.4. Требования к квалификации персонала

Содержание специального персонала для технического обслуживания и ремонта не целесообразно. Для этих целей заказчику необходимо обращаться в лицензированную организацию, занимающуюся профилактикой и обслуживанием средств пожарной сигнализации и оповещения. Оператор поста охраны должен обладать навыками работы с адресной системой ПС АРМ «Орион» НПБ «Болид», в т. ч. уметь распознавать информацию системы о неисправностях.

ИНВ. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

27.02.2015 СОУЭ-ПЗ

Лист

22

#### 1.4. Инженерное оборудование, сети и системы

Система ПС выдает сигналы управления системам вентиляции, СОУЭ, автоматического пожаротушения и дымоудаления. Система пожарной сигнализации является автономной, и сама не получает сигналы извещений о пожаре иначе как от входящих в ее состав пожарных извещателей. Система ПС дает управляющий сигнал лифтам общего пользования и грузовым лифтам проследовать на первый этаж и занять стационарное положение с открытыми дверями. При поступлении сигнала о пожаре должна выключаться приточная и вытяжная вентиляция для уменьшения распространения пожара. Для уменьшения задымленности на объекте во время пожара необходимо подать сигнал на включение системы дымоудаления и подпора воздуха. Когда система АПС инициализирует пожар на объекте на все огнезадерживающие клапана в системе вентиляции должен поступать сигнал на их закрытие.

Электропитание системы ПС осуществляется от источника вторичного электропитания ИВЭПР 12/5, состоящего из металлического корпуса с установленной внутри платой, на которой находится обратногоходный преобразователь напряжения сети 230В в постоянное напряжение для бесперебойного питания средств пожарной сигнализации номинальным напряжением 12В постоянного тока. Питание самого источника ИВЭПР 12/5 осуществляется от однофазной электрической сети переменного тока напряжением 230В и частотой 50 Гц с допустимыми колебаниями напряжения от +10 % до -15% и колебаниями частоты  $\pm 1$  Гц. Оборудование ПС относится к электроприемникам 1 категории.

#### 1.5. Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды проектом не предусматриваются, так как проектируемые сооружения ни при строительстве, ни при эксплуатации, в силу специфики технологического процесса, не оказывают на нее влияния ввиду отсутствия отходов и попутных материалов за исключением токсичных отходов аккумуляторных батарей, которые утилизируются согласно техническому паспорту изделия, и нетоксичных отходов бытового мусора, способ утилизации которого может быть определен самим заказчиком.

Тип объекта отсутствует в перечне экологически опасных объектов видов хозяйственной деятельности.

ИНВ. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

27.02.2015 СОУЭ-ПЗ

Лист

23

Все проектируемое оборудование, материалы и механизмы, используемые в данном проекте, имеют гигиенические сертификаты, сертификаты соответствия РФ и удовлетворяет требованиям, относящимся к электромагнитной совместимости. Оборудование, материалы и транспортные средства, используемые при строительстве должны размещаться только в отведенных для данных целей мест. При условии соблюдения данных мероприятий, работы по выполнению строительного-монтажных работ по проекту не вызывают отрицательного влияния на окружающую среду.

ИНВ. № подп.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

27.02.2015 СОУЭ-ПЗ

Лист

24

**ЗАВЕРЕНИЕ ПРОЕКТНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ  
о соответствии проектной документации**

**объект: Многоэтажная гараж-стоянка.  
шифр: 27.02.2015 ВК  
адрес: г.Москва, Коровинское шоссе, дом 41А, корп.1, корп.2**

Настоящим подтверждаю, что проектная документация соответствует заданию на проектирование, градостроительному плану земельного участка, градостроительным регламентам, а также документам об использовании земельного участка для строительства.

Проектная документация выполнена с соблюдением нормативных документов в области проектирования, действующих на территории Российской Федерации, технических условий городских инженерных служб и специальных технических условий.

Технические решения, предусмотренные в проектной документации, обеспечивают: конструктивную надежность, взрывопожарную и пожарную безопасность объекта, защиту населения и окружающей среды, устойчивую работу объекта в условиях чрезвычайных ситуаций при условии соблюдения принятых проектных решений.

Главный инженер проекта ..... Ярмак И.Л.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015 г.

ИНВ. № подп.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

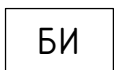
						27.02.2015 СОУЭ–ПЗ	Лист
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		25



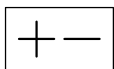
Пульт контроля и управления



Контроллер двухпроводной линии связи



Блок индикации



Источник вторичного электропитания резервированный адресный



Извещатель пожарный дымовой адресно-аналоговый



Извещатель пожарный ручной адресный



Двухпроводная линия связи адресной пожарной сигнализации



Интерфейс RS-485



Линия питания 12 В

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Заказчик: ООО "Управляющая компания Прометей" 27.02.2015.ПС

г. Москва Коровинское шоссе вл. 41А, корп.1, корп. 2

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
Разработал	Адамов			<i>Ада</i>	
Проверил	Румянцев			<i>Рум</i>	
ГИП	Румянцев			<i>Рум</i>	

Пожарная сигнализация

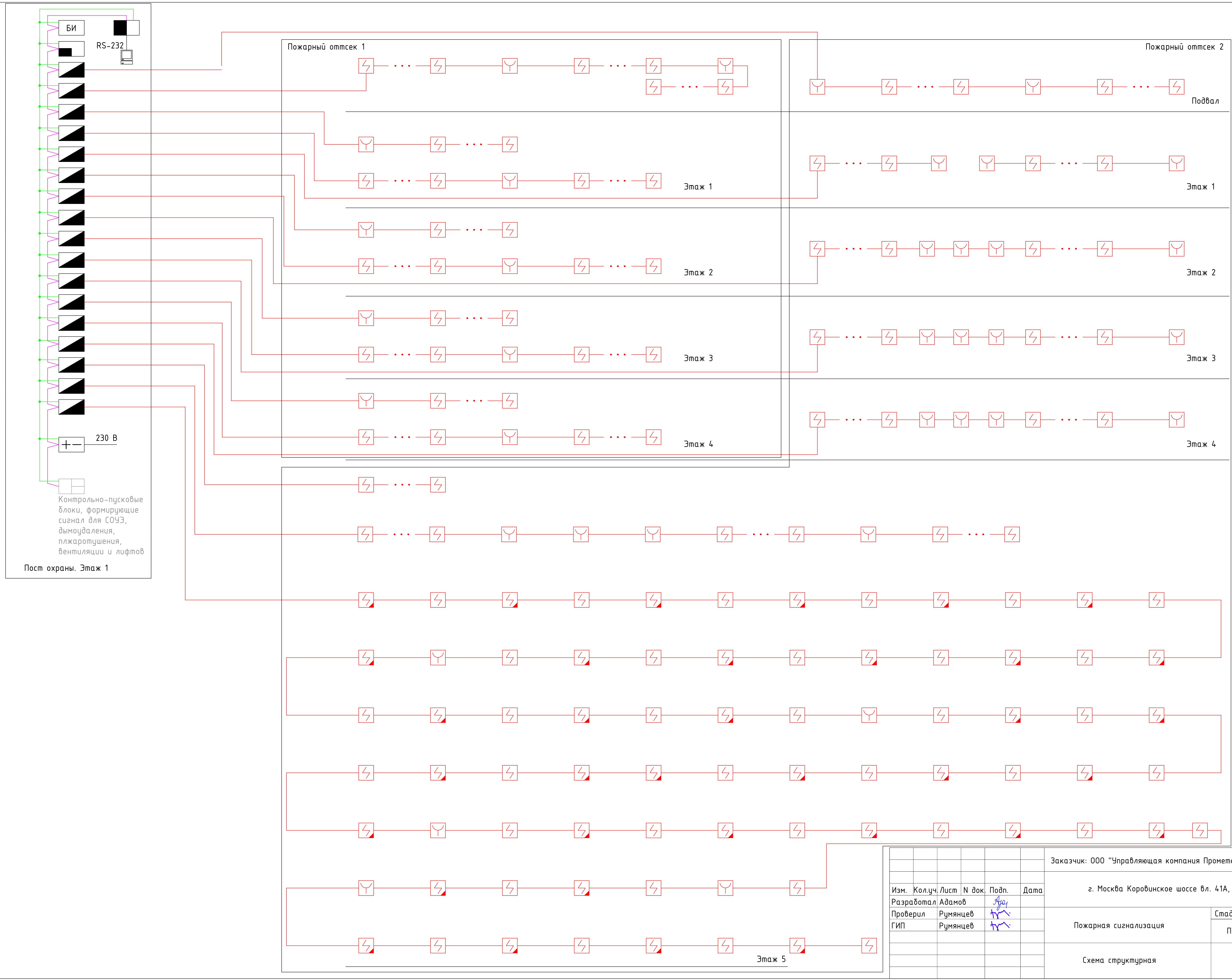
Стадия	Лист	Листов
П	1	

Условные обозначения

ООО "Арт Нуво"

Согласовано

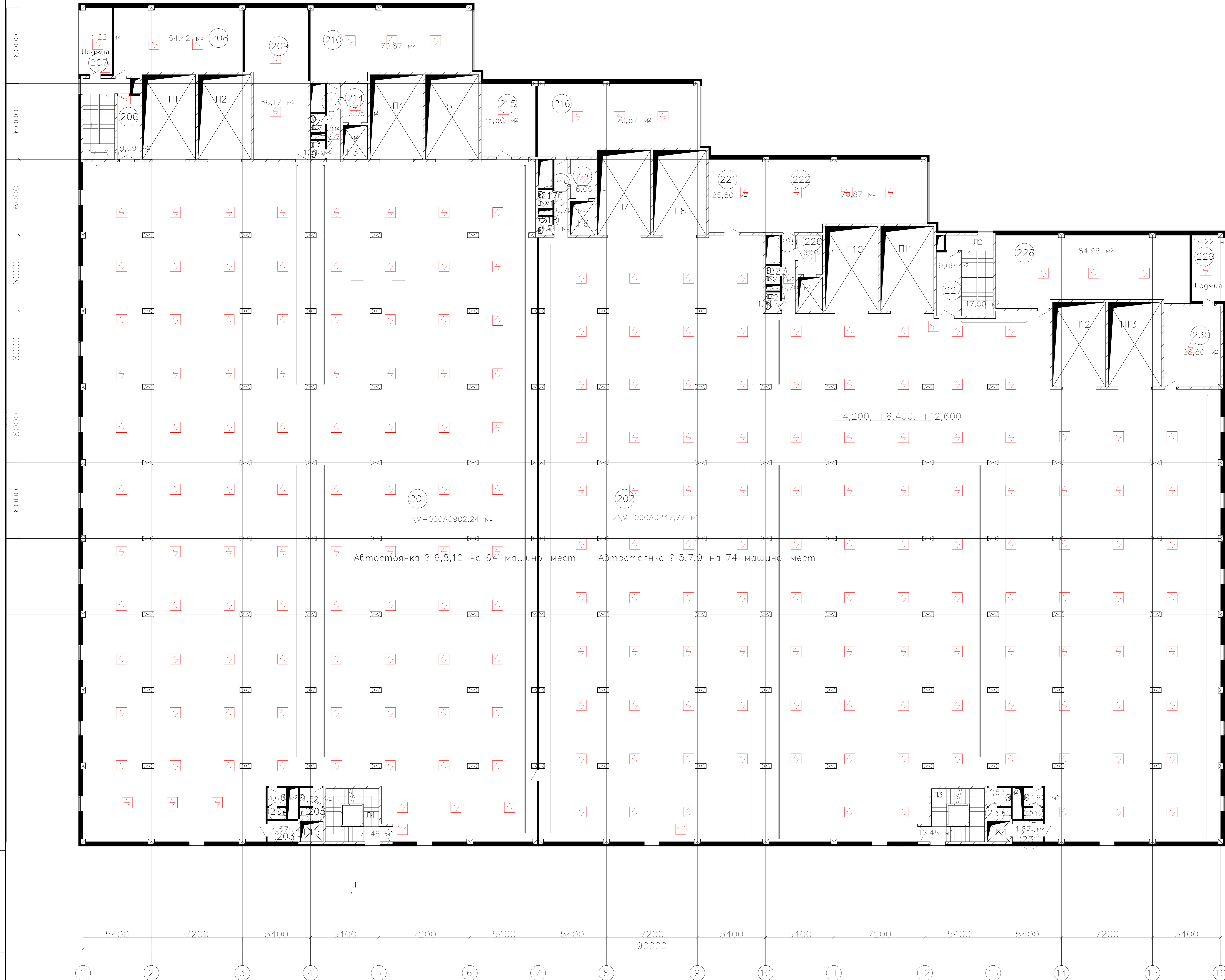
Взам. инв. №  
Подп. и дата  
Инв. № подл.



Изм.						Заказчик: ООО "Управляющая компания Прометей" 27.02.2015.ПС								
Колуч.						г. Москва Коровинское шоссе вл. 41А, корп.1, корп. 2								
Лист						Пожарная сигнализация								
N док.						Стадия			Лист			Листов		
Подп.						П			2					
Дата						000 "Арм Нубо"								
Разработал: Адамов						Схема структурная								
Проверил: Румянцев														
ГИП: Румянцев														



План типового этажа

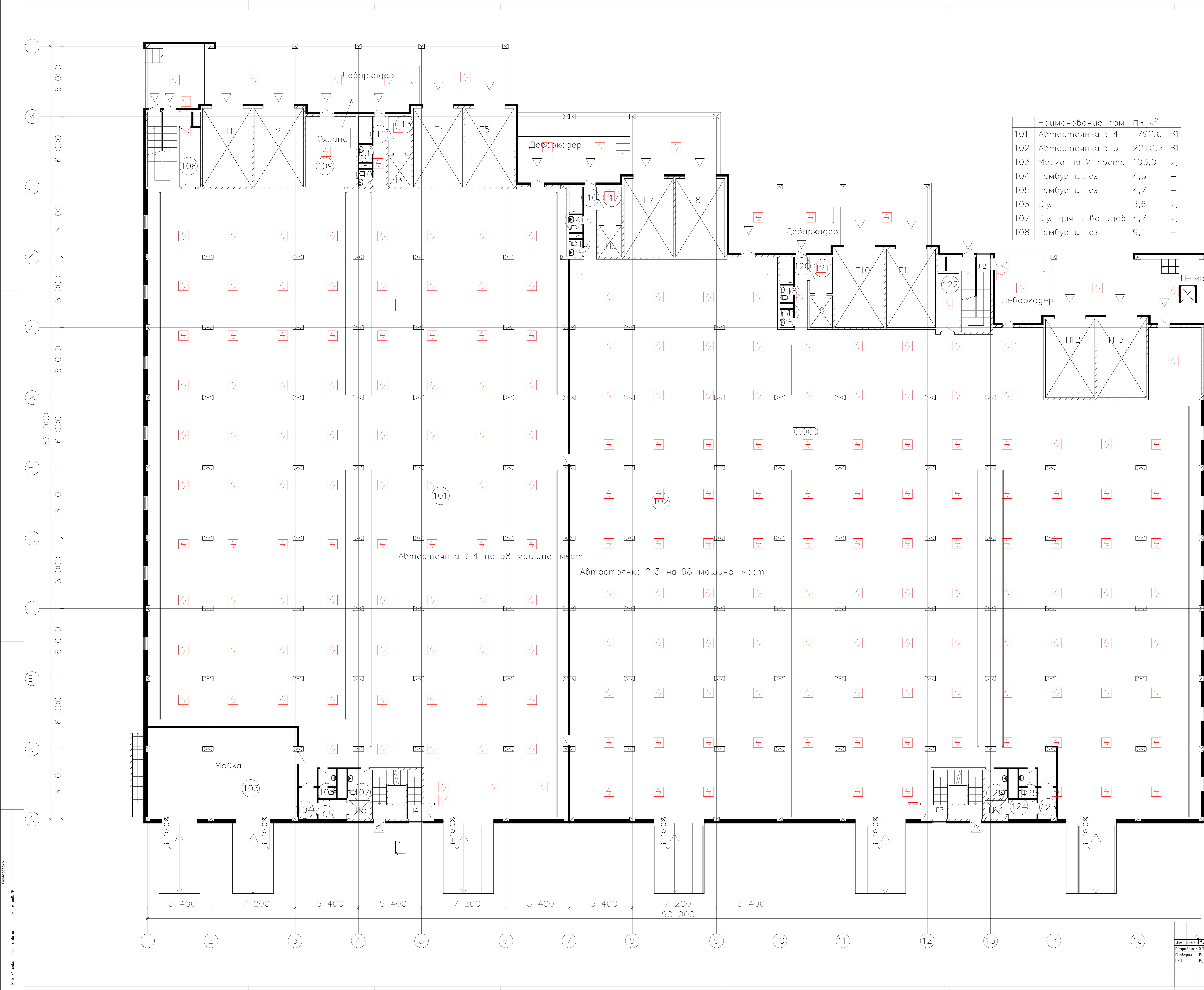


№	Наименование пом.	Пл., м <sup>2</sup>	Кот. пож. оп.
201	Автостоянка №6,(8,10)	1902,2	В1
202	Автостоянка №5,(7,9)	2247,8	В1
203	Тамбур шлюз	4,7	—
204	С.у.	3,6	Д
205	С.у.	4,5	Д
206	Тамбур шлюз	9,1	—
207	Лоджия	14,2	В4
208	Кладовая комплектующих	54,4	В2
209	Пом. вент. уст.	56,2	В1, Д
210	Пом. инж. служб	70,9	В2
211	С.у.	1,7	Д
212	С.у.	1,7	Д
213	Коридор	6,7	В4
214	Тамбур шлюз	6,1	—
215	Пом. вент. уст.	25,8	В1, Д
216	Комн. водителей, персонала	70,9	В3
217	С.у.	1,7	Д
218	С.у.	1,7	Д
219	Коридор	6,7	В4
220	Тамбур шлюз	6,1	—
221	Пом. вент. уст.	25,8	В1, Д
222	Пом. администрации	70,9	В3
223	С.у.	1,7	Д
224	С.у.	1,7	Д
225	Коридор	6,7	В4
226	Тамбур шлюз	6,1	—
227	Тамбур шлюз	9,1	—
228	Пом. вент. уст.	84,96	В1, Д
229	Лоджия	14,2	В4
230	Пом. хран. пож. инв.	28,8	—
231	Тамбур шлюз	4,7	—
232	С.у.	3,6	Д
233	С.у.	4,5	Д
Л1	Лестница	17,5	В4
Л2	Лестница	17,5	В4
Л3	Лестница	15,3	В4
Л4	Лестница	15,3	В4
Полезная площадь		4825,1	

Составлено: [blank] Виталий В. [blank]

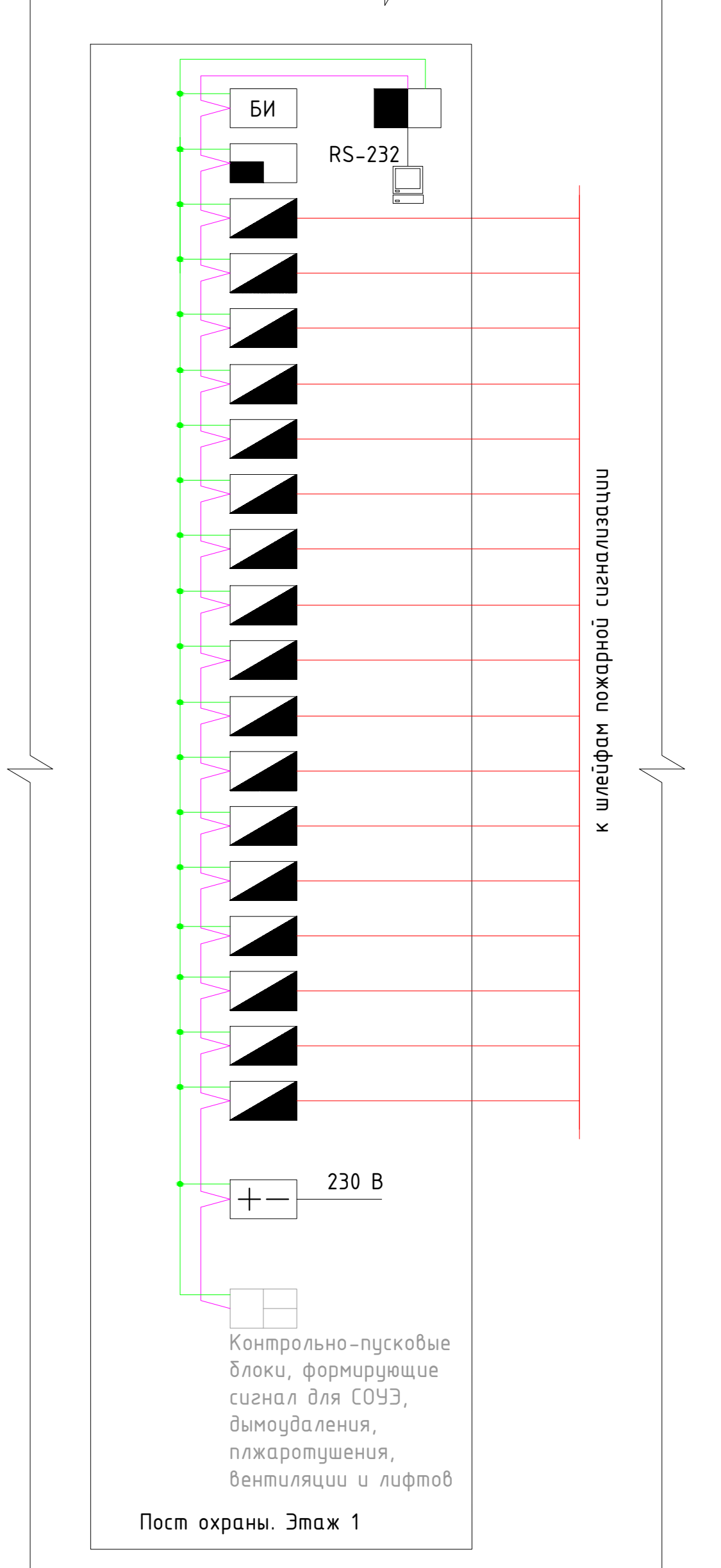
Изм.		Колуч.	Лист	И. Дин.	Подп.	Дата	Заказчик: ООО "Управляющая компания Прометей"	27.02.2015.ПС
Разработчик		Александр		[blank]		г. Москва Коробовское шоссе вл. 41А, корп.1, этаж 2		
Проверил		Руководитель		[blank]		Пожарная сигнализация		Специя
ГИП		Руководитель		[blank]		Лист		Листов
						Пом. размещения оборудования.		п 5
						Типовой этаж		000 "Ари Нубо"
								Формат А0





Наименование пом.	Пл., м <sup>2</sup>	
101 Автостоянка ? 4	1792,0	В1
102 Автостоянка ? 3	2270,2	В1
103 Мойка на 2 поста	103,0	Д
104 Тамбур шлюз	4,5	-
105 Тамбур шлюз	4,7	-
106 С.у.	3,6	Д
107 С.у. для инвалидов	4,7	Д
108 Тамбур шлюз	9,1	-

109 Помещение охраны	25,8	В3
110 С.у.	1,7	Д
111 С.у.	1,7	Д
112 Коридор	6,7	В4
113 Тамбур шлюз	6,1	-
114 С.у.	1,7	Д
115 С.у.	1,7	Д
116 Коридор	6,7	В4
117 Тамбур шлюз	6,1	-
118 С.у.	1,7	Д
119 С.у.	1,7	Д
120 Коридор	6,7	В4
121 Тамбур шлюз	6,1	-
122 Пом.хран.убор.инв.	9,1	-
123 Тамбур шлюз	4,3	-
124 Тамбур шлюз	4,7	-
125 С.у.	3,6	Д
126 С.у. для инвалидов	4,7	Д
Л1 Лестница	17,5	В4
Л2 Лестница	17,5	В4
Л3 Лестница	15,3	В4
Л4 Лестница	15,3	В4
Полезная площадь	4358	



Составлено  
Вариант № 1  
Исполн. Рунцев

Заказчик: ООО "Управляющая компания Прометей"		27.02.2015 г.	
г. Москва Коробовское шоссе вл. 41А, корп.1, корп. 2			
Изм.	Колосов	И.И.	Дата
Разработал	Альбинов	И.И.	
Проверил	Рунцев	И.И.	
Тип	Рунцев	И.И.	
Пожарная сигнализация		Лист	Листов
План расположения оборудования. 1 этаж		п	4
		ООО "Ари Нубо"	
Формат А0			

